

Local commercial , 150 m2, Marseille (13000) en France

Annonce **C1279458** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Marseille (13000) : A céder droit au bail d'un local commercial dans un emplacement premium.

1er niveau 100 m2, à l'étage environ 50 m2 pouvant servir de stockage pour l'activité de votre choix.

Le local doit être rénové entièrement, mais on dispose ensuite d'un emplacement premium, avec grande terrasse.

1 chambre froide sur place.

Le loyer est faible : 1.000 €, charges comprises.

Taxe foncière : 300 € par an.

Bail 3/6/9 tous commerces.

Cession du droit au bail : 95.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **95 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.