Discothèque, 4850 pi2 près de Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1279456** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre fonds de commerce d'une discothèque de près de 450 m2 avec 2 salles sur deux niveaux, chacune équipée de bar.

Ouvert seulement le samedi (potentiel de développement important).

Etablissement recevant du public, catégorie 3 en bon état pouvant accueillir jusqu'à 1.000 personnes (personnel compris).

Clientèle fidélisée depuis plus de 30 ans dans un rayon important.

Equipe en place.

Locaux et équipements récents.

Grand parking à proximité.

Espace fumeur couvert et extérieur.

Equipement sono et système vidéo récents.

Grand bar, nombreuses réserves, bureau, sanitaire aux normes PMR.

3 véhicules de 9, 20 et 26 places pour les navettes.

Affaire connue depuis plus de 50 ans.

Cession du fonds de commerce à 444 900 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le fonds de commerce ne peut pas être vendu sans les murs.

(valeur des murs: 398 000 €).

Surface commerciale : 4 850 pi²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **698 300 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.