

## Local d'activité / Entrepôt, 1000 m2 dans le centre de Nevers en France

Annonce **C1279453** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nevers (58000) : A vendre un bâtiment de 1 000 m2 situé dans le centre de Nevers.

Il est composé d'un local à usage de bureaux pour une surface d'environ 140 m2 comprenant une zone de bureaux, salle de réunion, vestiaires, toilettes + 4 locaux loués + 1 partie disponible de 700 m2, avec un parking.

Prix : 319 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Rapport annuel : 18 600 €.

Espace disponible de 700 m2.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **319 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Nevers : **39 120 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.