

Salon de thé, Restaurant avec terrasse, Paris 6ème (75006) en France

Annonce **C1279432** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre salon de the, petite restauration sans cuisson, vente sur place et à emporter, entièrement rénové et climatisé, d'une surface de 80 m2, dont 45 m2 au RDC avec sa salle de restaurant et son laboratoire et 35m2 au sous-sol avec accès direct composé de réserve et WC.

- Terrasse extérieure.
- Belle visibilité.
- Vitrine de 4 mètres.
- Important chiffre d'affaires.
- Clientèle fidélisée.
- Bail 3/6/9 en cours.
- Loyer : 5.200 €.
- Prix de cession : 275.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Loyer mensuel : 5 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.