

## Local commercial actuellement Restaurant, Le Mans (72000) en France

Annonce **C1279428** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Le Mans (72000) : Murs commerciaux libres de toute occupation.

- Un local toute d'activité de 100 m2, actuellement en restauration.
- Vitrine de 6 mètres linéaires.
- Le plus un appartement de 80 m2 avec 2 chambres.
- Prix de vente : 300 000 €, honoraires d'agence inclus de 25.000 € HT à la charge de l'acheteur.

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**  
**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **300 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( grande ville )**

### Photos

---



