

## Salle de sport de 2 600 m2, Nevers (58000) en France

Annonce **C1279427** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nevers (58000) : A vendre fonds de commerce salle de sport de 2.600 m2 à Nevers.

Cet établissement est situé dans un cadre agréable, vaste et lumineux.

Il bénéficie d'un équipement moderne et offre de nombreuses possibilités telles que le coaching individuel, le coaching de groupe, espace détente, plusieurs salles de cours etc...

CA moyen : 400 000 €.

Accompagnement proposé par le cédant.

Parking.

2 salariés.

Possibilité d'achat des murs.

Loyer : 4 750 € HT HC/ mois.

Prix : 275 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 2 600 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 750 €

#### Éléments chiffrés :

CA	400 000 EUR
Nb pers.	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **275 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Nevers : **39 120 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**