

Restaurant avec terrasse, Montrouge (92120) en France

Annonce **C1279415** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Montrouge (92120) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec extraction, situé à Montrouge dans un quartier de bureaux commerces et d'habitation.

Cet établissement avec extraction dispose d'une salle de 45 m2, d'une cave en sous sol de 20 m2 environ, et d'une agréable terrasse.

Clientèle fidélisée du secteur.

Possibilité de déspecialisation.

Le bail commercial 3/6/9 renouvelé.

Taxe foncière à la charge du repreneur.

Chiffre d'affaires 2023 de 260 000 €.

Prix du fonds de commerce : 225 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 490 pi²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	406 000 CAD
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **351 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Montrouge (92120), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montrouge : **48 755 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.