

Restaurant licence IV 60 couverts avec terrasse près de Versailles (78000) en France

Annonce **C1279387** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Dans une commune dynamique limitrophe de Versailles : Restaurant de 130 m2 intégralement rénové.

Restaurant de bonne réputation, complété par une terrasse couverte de +100 m2.

Bénéficie d'une Licence IV, avec 60 couverts en salle et 70 places en terrasse.

- D'une salle de restaurant, d'une terrasse exploitable toute l'année.
- D'une cuisine professionnelle toute équipée (2018).
- Extraction de 400.
- Chambre froide positive et matériels pro aux normes.
- Divers espaces de stockage.

Ce restaurant est connu dans un vaste rayon et la clientèle du midi comme du soir est fidélisée depuis 31 ans.

Le chiffre d'affaires en évolution constante.

Le stationnement est facilité grâce à un parking à proximité immédiate.

Prix de cession : 385.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 8 909 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.