

Bar, Brasserie licence IV 80 couverts avec terrasse, Rennes (35200) en France

Annonce **C1279382** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Rennes (35200) : A vendre fonds de commerce d'un bar, brasserie idéalement situé dans un quartier dynamique à proximité de bureaux et commerces.

Cet établissement dispose de plus de 80 couverts en salle, de près de 50 places en terrasse, d'une cuisine avec matériels (réfrigérateur, chambre froide, extraction...).

Bar (machine à glaçons, lave verres).

Cette enseigne a su valoriser son emplacement.

Licence IV.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce de 291.546 €, honoraires à la charge d'acquéreur inclus de 21.546 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 205 m²

Loyer mensuel : 2 895 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **291 546 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **209 860 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.