

Restaurant de 120 m2, Reims (51100) en France

Annonce **C1279373** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Reims (51100) : A vendre fonds de commerce de restauration sur place, à emporter et en livraison.

Belle affaire avec un chiffre d'affaires de 215 000 € en développement.

Superficie totale de 120 m2, cuisine ouverte, équipée d'une extraction aux normes et matériel de cuisine professionnel haut de gamme récent.

Local aux normes handicapés.

Gros potentiel de croissance avec possibilité d'y intégrer une activité de traiteurs en plus de l'activité existante.

Lumineux et bien situé.

Belle visibilité pour ce local situé sur un axe passant à 3 minutes à pied de la gare centre Reims.

Bail 3/6/9 récent.

Loyer de 1.900 € payable au trimestre .

Surface commerciale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA	215 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **179 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Champagne-Ardenne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.