

Restaurant, Paris (75009) en France

Annonce **C1279355** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Paris (75009) : A vendre les murs et le fonds de commerce indissociables d'un restaurant.

Local de 97 m² :

- Rez-de-chaussée : 51 m².

- Sous-sol : 46 m² totalement exploitable.

Loyer actuel : 4 500 €.

- Prix total : 1 030 000 € HI.

Les honoraires inclus de 3 % sont à la charge de l'acquéreur.

- Prix hors les honoraires de 1 000 000 €.

Diagnostic performance énergie en cours.

Surface commerciale : 51 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **950 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.