

Murs commerciaux, 97 m2, Paris 9ème (75009) en France

Annonce **C1279355** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Vends murs +fonds de commerce indissociable quartier pigalle. Très festif. A 50m du Moulin Rouge 97m2 rez-de-chaussée : 51m2 / sous sol : 46m2 totalement exploitable loyer actuel : 4500 € PRIX TOTAL : 1 030 000 € H Honoraires inclus de 3% à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 1 000 000 €. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 97 m²

Surface totale : 97 m²

Loyer : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 030 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **998 159 €**
Montant honoraires : **3.2 %**

Localisation

Localisation : **Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.