

Restaurant 96 couverts avec terrasse, Créteil (94000) en France

Annonce **C1279346** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

A vendre, un fonds de commerce de restaurant, situé sur un emplacement N°1, au sein du département 94.

L'établissement; bénéficiant d'une grande visibilité sur un axe passant; est situé à proximité de grandes enseignes nationales (bricolage, loisir, maison, jardinerie, prêt-à-porter, restaurants, centre commercial).

-L'établissement dispose d'une superficie de 575 m² (avec extraction) et d'un parking privé de 96 places.

-Possibilité d'aménager plusieurs terrasses autour de l'établissement.

-CAHT 2023 : 1 500 000 €.

L'établissement est idéal pour une exploitation sous enseigne nationale (franchise).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **96**

Surface commerciale : 575 m²

Surface totale : 575 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 15 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 500 000 EUR
------------	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **482 400 €**

Localisation

Localisation : **Créteil (94000), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Créteil : **90 135 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.