

## Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse, Bormes-les-Mimosas (83230) en France

Annonce **C1279345** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant Bord de Mer type gastronomique Rooftop - sur Bormes-les-Mimosas Licence IV A vendre Bar Restaurant Licence IV (en location par le bailleur) sur le port de Bormes-les-Mimosas. Idéalement restauration type gastronomique. Zone de chalandise à très fort pouvoir d'achat. Clientèle à l'année + touristique. Bord de Mer Décoration immersive avec mobilier sur mesure. Salle de 120m2 pour 50 couverts + terrasse de 15 couverts + Rooftop de 50 couverts. Loyer : 1500 EUR HTHC Prix de vente honoraire de cabinet inclus : 486 000 EUR Prix net vendeur : 450 000 EUR Honoraire du cabinet : 8% TTC soit 6,67% HT à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**  
Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **486 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bormes-les-Mimosas (83230), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Bormes-les-Mimosas : **7 430 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**