

Restaurant avec terrasse, Antibes (06600) en France

Annonce **C1279334** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Restaurant gastronomique, secteur Antibes, gros chiffre d'affaires, idéal pour un couple de professionnels...
Restaurant gastronomique, secteur Antibes, gros chiffre d'affaires, idéal pour un couple Charmant restaurant à vendre avec une réputation majeure dans la vieille ville. La capacité du restaurant est d'une trentaine de places assises à l'intérieur et d'une dizaine en terrasse. Le mobilier est de qualité, les 2 salles sont décorées avec goût et confort. La cuisine entièrement équipée est ouverte sur la salle. Plusieurs postes de travail ont été créés dans cette petite cuisine. Pâtisserie, plonge, entrée, chaud et le passe. Meubles réfrigérés, four, plaques électriques, étagères inox, hotte dans les normes. À deux pas du restaurant, une grande réserve, équipée également de froid positif et négatif, étagère et vestiaire. Prévoir la location de cette réserve en plus, si besoin. Grâce à une clientèle régulière et de qualité, grâce à son emplacement attractif, situé dans une des zones les plus touristiques de la ville, à deux pas du port et des grands parkings, depuis ces années de travail, le chiffre d'affaires est surprenant. Les critiques élogieuses et le bouche-à-oreille positif font de cet établissement une destination incontournable pour les amateurs de gastronomie. Alors ne manquez pas cette occasion de devenir propriétaire d'un restaurant de renom dans un emplacement intéressant. Que vous soyez un entrepreneur aguerri ou un amateur de cuisine passionné, cette affaire a le potentiel de vous offrir une expérience culinaire tout en satisfaisant les papilles de votre clientèle exigeante. Éléments financiers 250 000EUR net vendeur 272 500EUR honoraires du cabinet cessiopro inclus Honoraires à charge de l'acquéreur de 9% TTC soit 7.50% HT

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 61 m²

Surface totale : 61 m²

Éléments chiffrés :

CA	750 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **272 500 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Antibes (06600), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Antibes : **75 568 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.