

Restaurant, Valence (26000) en France

Annonce **C1279330** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

A vendre, Valence (26) : Restaurant avec terrasse idéalement situé en plein cœur du centre-ville historique.

Cet établissement a l'avantage d'être à proximité immédiate de lieux d'intérêts majeurs, des commerces et également des administrations.

Avec une décoration tendance.

Il se compose d'une salle pouvant accueillir une trentaine de couverts, d'une cuisine fonctionnelle et d'une grande capacité de stockage avec chambre froide.

Taxe foncière à la charge du bailleur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

| | 2024 | 2025 |
|-----------|------|------|
| 480 000 € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |
| € | € | |

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **144 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.