

## Local commercial , 150 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1279325** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Local entièrement rénové d'environ 150 m2 situé sur un axe passant en rez de chaussée d'immeuble.

Actuellement ce local comprend un espace accueil.

- Une salle d'attente, 4 bureaux, une salle de réunion, un local technique, un espace cuisine et enfin 2 WC séparé avec lave mains.

il peut être facilement redistribué et le mobilier peut être laissé.

Charges : 21€/mois dépôt de garantie: 3 000 €.

Taxe foncière a la charge du locataire.

Local commercial 150 m2 à louer.

Vannes est copropriété de 81 lots.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**