

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 40 m2, Arzon (56640) en France

Annonce **C1279324** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, local joliment décoré et entièrement rénové (ouvertures, électricité, peintures) d'environ 40 m2 situé sur le port du Crouesty.

Actuellement ce local est utilisé pour la vente de textile mais il peut être transformé pour exploiter une autre activité.

Il comprend un espace de vente, une grande réserve et un WC séparé avec lave mains.

Loyer HT = 1 566 €.

Charges Locatives = 50 €.

Dépôt de Garantie = 1 583 €.

DROIT AU BAIL : 26 666 €.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 566 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **26 666 €**

### Localisation

---

Localisation : **Arzon (56640), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Arzon : **2 191 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**