

## Local commercial , 83 m2 sur un axe passant,, Lorient (56100) en France

Annonce **C1279322** mise à jour le **19 février 2025**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Lorient (56100) : Idéalement situé sur un axe très passant en plein cœur de la ville, un local d'environ 80 m2 offre une belle visibilité pour une activité grâce à son showroom lumineux avec une belle vitrine qui attire l'attention des passants.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : environ 80 m2.
- Showroom spacieux avec une vitrine attrayante, parfait pour exposer vos produits ou services.
- Un bureau séparé, idéal pour recevoir vos clients ou organiser vos rendez-vous professionnels en toute tranquillité.
- Une réserve pratique pour stocker le matériel, les produits ou les dossiers.

Le local s'adapte parfaitement à divers types d'activités (commerce, bureaux, cabinet, showroom) et bénéficie d'un emplacement stratégique, garantissant une visibilité maximale dans un quartier très fréquenté.

Points forts :

- Emplacement central sur un axe passant.
- Grande vitrine idéale pour attirer une clientèle locale.
- Espace fonctionnel avec showroom, bureau et réserve.

Une opportunité d'installer une activité dans un local offrant une visibilité exceptionnelle et un emplacement privilégié au cœur de la ville.

**Surface commerciale** : 83 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 83 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Lorient : **59 423 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**