

## Bar, Loto, Tabac, PMU 50 places avec terrasse, Vannes (56000) en France

Annonce **C1279321** mise à jour le **19 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Fonds de commerce de ce bar, tabac, loto.

Française des jeux.

PMU en centre-Ville.

Emplacement idéal en plein cœur de Vannes, ville dynamique et touristique, cet établissement d'angle bénéficie d'une situation privilégiée avec une forte visibilité et une clientèle fidèle.

Situé dans une zone de passage à proximité des commerces, administrations et lieux touristiques, il constitue une belle opportunité d'investissement pour un couple d'entrepreneur souhaitant reprendre une affaire avec un fort potentiel de développement.

- Affaire de jour et Confort de vie avec sa fermeture du Dimanche et du Lundi ainsi que les jours fériés.
- 4 semaines de congés annuels.
- 50 places Intérieur et 20 places en terrasse.
- Logement T4 - 3 Chambres avec entrée indépendante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**