

Bureaux / Locaux professionnels, 710 m2, Marseille 8ème (13008) en France

Annonce **C1279299** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Bureaux standing à louer 13008MarseilleEn plein cœur de la zone de Chalandise d'entreprises et de commerces du quartier de Bonneveine. Sur la grande artère du Bd de Hambourg dans une ensemble d'immeubles de bureaux un immeuble standing indépendant composé de 2 plateaux d'environ 335m2 chacun au premier étage et au 2ème étage incluant les parties communes. Normes PMR. Chaque niveau se compose d'un ensemble de bureaux en cloisons semi-vitrées amovibles. Climatisation réversible par commandes individuelles, RJ 45, sanitaires H/F, ascenseur PMR. Chaque espace peut être recomposé en fonction des besoins de l'entreprise. L'environnement est très calme et très agréable. Une rénovation complète est en cours afin de présenter des prestations de qualité. Des parkings sont attribués en sous-sol. Une disponibilité à partir de fin mars 2025

Surface commerciale : 710 m²

Surface totale : 710 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **10 650 €**

Localisation

Localisation : **Marseille 8ème (13008), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 8ème : **850 602 (grande ville)**

Photos

