

Local d'activité / Entrepôt, 295 m2, Marseille 12ème (13012) en France

Annonce **C1279298** mise à jour le **19 novembre 2024**

Description de l'activité

Marseille (13012) : Dans un environnement d'entreprises, à louer, sur un site fermé, un local d'activité mixte entrepôt et bureaux en R+1 d'une surface d'environ 295 m2.

Au Rez-de-chaussée, un grand entrepôt à usage d'atelier et de stockage, HSF environ 5m, toit bac acier isolé, mur en bardage simple, dalle béton et locaux sociaux avec sanitaires, porte sectionnelle 4x3 pour accès véhicules légers.

Au premier étage un ensemble de bureaux standing en bon état composé d'un grand open space, de 2 bureaux en cloisons semi-vitrées, une cuisine et une pièce de stockage, sol parquet flottant, climatisation réversible, sanitaire, RJ45 et baie de brassage informatique.

A proximité immédiate de la L2, tramway et bus.

Surface commerciale : 295 m²

Surface totale : 295 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

