

## Bureaux / Locaux professionnels, 59 m2, Dinan (22100) en France

Annonce **C1279286** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

DINAN centre historique, situé au rez-de-chaussée d'un bel immeuble bourgeois, ce local professionnel avec son entrée indépendante comprend une surface de 59m2 environ. Une cave et accès à une cour commune. Parking à proximité. -1 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) » (6.67 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur. )

**Surface commerciale** : 59 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 59 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **192 000 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **179 994 €**  
Montant honoraires : **6.7 %**

### Localisation

---

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Dinan : **11 532 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**