

Local commercial Bar 280 places dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1279282** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

A VENDRE - Fonds de commerce TRAITEUR - RESTAURANT et BAR sur une commune proche de LAMBALLE-ARMOR. Restaurant et traiteur très réputé, le local est composé ainsi :-Une salle de BAR -3 Salles de restaurant (Environ 280 places assises)-Une très belle cuisine professionnelle -Un espace plonge-Plusieurs réserves-Possibilité de logement au dessus AVEC TRAVAUXL'électricité et les équipements sont récents. Parking privatif. Normes PMR.8 véhicules. Equipe de 4 à 5. LOYER : 21 600 HT / HC annuelHTEBER 2023 : 85?627eurosForte rémunération possible. Veuillez joindre l'agence NESTENN de DINAN pour plus d'informations. (9.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Nombre de places en salle : **280**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2023	584 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **152 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.