

## **Bureaux / Locaux professionnels, 120 m2 dans une zone commerciale,, Gradignan (33170) en France**

Annonce **C1279272** mise à jour le **19 février 2025**

### **Description de l'activité**

---

Gironde (33) : Au cœur d'une zone commerciale de Gradignan (33170), à proximité de la rocade et de l'autoroute sortie 26a, dans un immeuble de bureaux moderne construit en r+1, une surface de 120 m2 à la location. De plus ces bureaux disposent d'un accès aux transports en communs.

Prestations :

- Open space.
- Bureaux cloisonnés.
- Baie de brassage.
- Grand parking aérien (48 places).
- Abris deux roues.
- Climatisation réversible.
- Sanitaires communs.
- Faux plafond.
- Dalles LED.
- Stores.

Disponibilité immédiate.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 400 €

### **Informations sur la cession**

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### **Localisation**

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**