

## Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse près de Nice (06000) en France

Annonce **C1279247** mise à jour le **14 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Nice (06000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant, à environ 20 km de Nice.

Emplacement privilégié pour ce restaurant situé sur l'une des plus charmantes places de Vence, en zone piétonne.

Cette cité historique attire de nombreux touristes.

Affaire saine tenue depuis plus de 15 ans dix mois/ an, cuisine traditionnelle, pizzeria.

Bail 3-6-9.

Loyer mensuel : 1 890 €.

Licence IV.

Terrasse de 80 couverts : Loyer de 1 300 €/ an.

Places intérieures : 50 couverts.

Matériel renouvelé régulièrement, les peintures intérieures et extérieures sont récentes.

Chiffre d'affaire en évolution constante.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 890 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **365 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**