# Tabac, Loto, 40 m2 en plein centre de Bordeaux en France

### Annonce C1279236 mise à jour le 13 novembre 2024

### Description de l'activité

Bordeaux (33000): A vendre tabac, française des jeux de 40 m2 situé en plein centre de Bordeaux, dans un quartier résidentiel.

Refait à neuf en 2022, cet établissement est sous exploité car l'exploitant qui souhaite partir rapidement à la retraite est fatigué.

Ouvert 5 jours par semaine, fermé entre 13 h et 15h.

Loyer mensuel sans TVA: 680 €.

Surface commerciale: 40 m<sup>2</sup>

Surface totale: 40 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 680 €

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 110 000 € FAI

## Localisation

Localisation : Aquitaine

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.