

## Local commercial actuellement Bar, Brasserie avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1279213** mise à jour le **13 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Proche de Toulouse, à céder murs commerciaux dans lesquels est exploitée un bar, brasserie avec terrasse, en bon état.

Loyer à 3 600 € HT/ mois.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 360 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 360 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 600 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix de cession : **830 700 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **783 679 €**

Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**