

Bar, tabac, presse, souvenirs dans un village dynamique,, Lanslevillard (73480) en France

Annonce **C1279196** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Savoie - Lanslevillard (73480) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, souvenirs idéalement situé au cœur d'un village station été/hiver, sur une route. Un village dynamique à l'année, avec des pics d'activité en hiver et en été.

Le local dispose d'un espace bar avec terrasse, un coin vente tabac et souvenirs, une salle à l'arrière, ainsi que 2 caves de 30 m². Double entrée pour le commerce et entrée privée. Surface totale de 94 m², sécurisé par des grilles pleines.

Opportunité idéale pour un couple ou une famille.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 94 m²

Surface totale : 94 m²

Loyer mensuel : 769 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **132 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

