

Sandwicherie / Snack, Loto, Presse, Tabac en Isère (38) en France

Annonce **C1279190** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Ne pas démarcher le vendeur en direct. Informations et mise en relation par l'agence Kom'immo uniquement (souhait du vendeur, merci de respecter).. Situé à Goncelin au c 1/2 ur du village. Sur la route des stations de ski. Village très dynamique en plein développement, nombreux commerces.. Tabac Presse Loto refait à neuf. Nombreux travaux effectués. NOUVEL EMPLACEMENT depuis Mai 2024, sur un axe très passant. Établissement entièrement sécurisé, aux normes actuelles.. Surface commerciale 50m2. Bureau 20m2, réserve tabac séparée 5m2.. chiffre d'affaires 2023 (ancien emplacement) : 195 000 € Commissions totales : 101 000 € dont tabac 61 000 € nette, Française des jeux 17 000 €.. Évolution des chiffres nouvel emplacement depuis 4mois : +11%.. EBE : 111 000 €. Loyer : 670 € ht mensuel.. Ouvert du Lundi au Samedi de 06h30 à 19h Dimanche de 07h à 12h30. Fermé 2 semaines par an.. Possibilité de rajouter en plus de nouvelles activités : Snacking, Western Union.. Convierait à un couple ou 2 associé(e)s.

Surface commerciale : 80 m²

Éléments chiffrés :

CA	195 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **324 500 €**
L'affaire convierait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.