

## Bureau de 23 m2 dans une zone fréquentée,, Plérin (22190) en France

Annonce **C1279187** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor - Plérin (22190) : Situé au bord de la RN12, au sein d'un immeuble de bureaux récent avec plusieurs occupants, à la location :

- Un plateau de bureau de 23 m2 situé au rez de chaussée de l'immeuble.
- 1 place de stationnement privative.
- Sanitaires communs sur le pallier.
- Entrée sécurisée.
- Présence d'un ascenseur.
- Accès aisé via les grands axes.
- Zone tertiaire et commerciale dynamique.
- Bonne visibilité.

Les honoraires : 1 500 € HT divisé par deux entre preneur et bailleur.

**Surface commerciale** : 23 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 23 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 2 290 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Plérin (22190), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Plérin : **14 265 ( ville )**

### Photos

---

