Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse dans un quartier dynamique,, Paris (75011) en France

Annonce **C1279181** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris (75011) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé dans un quartier dynamique et festif.

Un beau bistrot Licence IV.

Il se compose d'une salle d'une trentaine de couverts joliment décorée, d'un beau bar et d'une terrasse fermée (rétractable) de 18 places.

Cuisine au sous-sol de 16 m2 équipée de matériels de qualité, d'une extraction, du gaz et d'un monte-plat.

A cela s'ajoute un grand linéaire de vitrine d'environ 10m, une terrasse estivale d'une douzaine de places, et un espace de réserve d'environ 8 m2.

Petit loyer.

Idéal pour de la brasserie typique parisienne, branchée.

Beau potentiel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	450 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **290 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 11ème (75011), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 11ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.