Restaurant 25 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Paris (75002) en France

Annonce **C1279179** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant avec laboratoire dans une rue à fort flux de passage et festive le soir.

Un restaurant clés en main joliment décoré : Salle principale de 25 couverts, cuisine ouverte de plain-pied (extraction neuve de 400mm / gaz et triphasé).

Au sous-sol, un laboratoire de préparation très bien équipé, duquel offrant la possibilité de livrer sans problème plusieurs points de vente si le repreneur possède plusieurs restaurants, ou s'il couvre des évènements en tant que traiteur.
A cela, s'ajoute un beau linéaire de vitrine de 6m ainsi qu'une terrasse d'appel de 6 places.

Idéal pour tous types de restaurations traditionnelles ou rapide. Quartier très animé.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 6 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	375 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **328 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos