

## Restaurant 50 couverts avec terrasse, Capbreton (40130) en France

Annonce **C1279170** mise à jour le **13 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Capbreton (40130) : A vendre un restaurant, offrant une vue imprenable sur la mer et une opportunité à ne pas manquer pour les amateurs de gastronomie en quête d'un emplacement exceptionnel.

Type de bien : Fonds de commerce d'un restaurant entièrement rénové.

Superficie : 110 m2 à l'intérieur.

Terrasse de 100 m2.

Capacité d'accueil : 50 couverts en salle et 80 couverts en terrasse avec vue sur la mer.

Chiffre d'affaires : 330 000 € HT par an.

Équipements : Établissement aux normes.

Matériel neuf acquis il y a un an.

Parking : Parking gratuit à proximité.

Loyer avantageux de 1 690 € HT par mois.

Licence restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 690 €

#### Éléments chiffrés :

CA	330 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **279 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**