

## Immeuble, Terrain, Agriculture, pêche, viticulture, sylviculture, Maubert-Fontaine (08260) en France

Annonce **C1279153** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Ardennes - Maubert-Fontaine (08260) : L'abbaye construite entre le XII-XVIIIème siècles est aujourd'hui à restaurer entièrement.

Elle comprend un palais abbatial, des ruines d'une église du XIIème siècle, un pavillon Louis XIII, une campanile d'horloge, 3 maisons d'habitation indépendantes (dont une restaurée) et plusieurs dépendances.

Le cadre ressourçant du domaine est conféré par les 161 hectares de terrain attenant incluant 10 hectares d'étangs (13 étangs), 60 hectares de parc, prairies, et bois, ainsi que 90 hectares de terres agricoles louées.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **2 948 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Maubert-Fontaine (08260), Ardennes, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Maubert-Fontaine : **1 148 ( sos villages )**

### Photos

---

