

## Terrain, Carquefou (44470) en France

Annnonce **C1279127** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A SEULEMENT 3MINUTES DE LA GARE ! Nous proposons 5 terrains à vendre dans un lotissement paisible, idéalement situé pour ceux qui recherchent tranquillité et confort. Chaque terrain bénéficie d'un cadre calme et verdoyant. Les terrains sont situés en zone Umd1, vendus semi-viabilisés (seule une station autonome est à prévoir en attendant le tout à l'égoût). Le lotissement est composé des lots suivants : Lot 1 : 676m2 >> 177 000.00€ FAI Lot 2 : 476m2 >> 141 000.00€ FAI Lot 3 : 582m2 >> 161 000.00€ FAI Lot 4 : 582m2 >> 161 000.00€ FAI Lot 5 : 400m2 >> 95 000.00€ FAI Ces terrains sont parfaits pour bâtir la maison de vos rêves dans un cadre serein, tout en restant proche des principales infrastructures. Ne manquez pas cette occasion unique ! Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite. Agent commercial RSAC NANTES 828 082 305 Honoraires : 4,44 % TTC inclus charge acquéreur (135 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>. SAS REVO IMMO - HALLEREAU Sébastien EI - O6 60 73 15 00 - Plus d'informations sur [www.revo.immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901031523)

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **141 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **135 006 €**  
Montant honoraires : **4.4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Carquefou : **18 200 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**