

## Terrain, 650 m2, Angers (49100) en France

Annonce **C1279125** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

ANGERS, Proche hyper centre-ville d'Angers, Grand terrain de 650m2, viabilisé et constructible dans un espace naturel magnifique. Proximité des transports, commerces et écoles... Des plans de maison potentiel sont en cours de réalisation pour vous permettre de vous projeter sur ce terrain. N'hésitez pas à nous contacter pour avoir plus d'information mais également à nous solliciter pour une visite. Vous découvrirez le charme et le potentiel de ce lieu. SAS REVO IMMO - TACINELLI Bryan EI - O7 83 34 69 29 - Plus d'informations sur [www.revo.immo](http://www.revo.immo) (réf. 4901049753) Agent commercial RSAC ANGERS 798 086 781 Honoraires : 3,13 % TTC inclus charge acquéreur (320 000 € hors honoraires). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

**Surface commerciale** : 7 000 pi²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **491 600 CAD** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **476 700 CAD**  
Montant honoraires : **3.1 %**

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49100), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **149 017 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**