

## Terrain de 1162 m2,, Fleurieu-sur-Saône (69250) en France

Annonce **C1279118** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Fleurieu-sur-Saône (69250) : A vendre un terrain viabilisé (eau, électricité et gaz) d'une superficie de 1162 m2, dont 536m2 d'espace boisé classé.

Libre constructeur et piscinable.

Secteur calme, proche du centre-ville de Fleurieux. Ce zonage permet un coefficient d'emprise au sol de 20% et un coefficient pleine terre de 40% et offre la possibilité d'une construction en R+1. Viabilité en bordure.

Possibilité de construire une maison de rêves.

Les honoraires TTC sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 1 162 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 162 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **350 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**