

## Loto, Tabac, 40 m2, Bordeaux dans un quartier prisé (33000) en France

Annonce **C1279115** mise à jour le **06 novembre 2024**

### Description de l'activité

---

Bordeaux (33000) : A vendre tabac, loto sans presse situé dans un quartier prisé.

Refait entièrement à neuf en 2021, petit loyer de 680 €, gros potentiel de développement à prévoir, 2 jours de fermeture / semaine et 3 semaines de congés / an.

Prix : 115,000 €.

Honoraires d'agence non inclus.

Honoraires agence: 8.26 % TTC.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **124 500 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.