

Hôtel restaurant 3* avec piscine et terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce C1279109 mise à jour le 06 novembre 2024

Description de l'activité

Deux-Sèvres (79): A vendre hôtel 3* enseigne restaurant (20 % du CA) avec piscine chauffée.

Aux normes (commission de sécurité 2023).

Appartement 3 chambre avec jardin et terrasse, classé 3*.

Atout France.

CA HT 2023 : 300 000 €.

Loyer 1 800 € HT/ mois.

Pour pro avec un apport libéré de 500 000 €.

Prix en toute propriété (murs + fonds) : 880 000 €, frais d'agence inclus.

Le commerce possède : un jardin / parc, une piscine, une terrasse

Confort: 3 étoiles

Éléments chiffrés :

CA en 2023 300 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 880 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 500 000 €

Localisation

Localisation : Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.