

Hôtel restaurant 3* avec piscine et terrasse dans les Deux-Sèvres (79)

Annnonce **C1279109** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Exclusivité hôtel 3* enseigne restaurant (20% du ca) avec piscine chauffée à proximité du puy du fou . aux normes (commission de sécurité 2023). appartement 3 ch jardin terrasse classé 3* atout france ; ca ht 2023 300 000 € loyer 1 800 € ht/ mois;pour professionnel avec un apport libéré de 500 000 €. prix en toute propriété (murs + fonds) 880 000 € frais d'agence inclus

Le commerce possède : **un jardin / parc, une piscine, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **880 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : **500 000 €**

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Photos
