

## Centre d'hébergement et restauration, Les Rousses (39220) en France

Annonce **C1279107** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un centre d'hébergement sur la commune des Rousses (39220), sur 11 000 m<sup>2</sup> de terrain dont une partie constructible. La proximité d'un lac de loisir et aux pieds des pistes fait de ce lieu une rareté.

Établissement composé de 72 couchages, une réception d'accueil, une cuisine professionnelle, une salle de restaurant, une salle de séminaire, une salle de télévision, une salle de jeux, un local à ski, et plusieurs dépendances.

Affaire à redynamiser avec d'énormes potentiels.

Cette propriété est idéale pour un projet d'hébergement et restauration de loisir.

La fréquentation touristique toute l'année et la proximité avec la suisse sont un bel atout.

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 574 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Les Rousses (39220), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Les Rousses : **3 189 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

