

Tabac, Loto, Presse, Caen au cœur de centre ville (14000) en France

Annonce **C1279068** mise à jour le **05 novembre 2024**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre tabac, loto, presse situé au cœur de centre-ville avec tous commerces de proximité.

- Forte densité de population.
- Emplacement stratégique.
- Fermé samedi après-midi et dimanche + 5 semaines de congés en remplacement.
- Petit loyer.
- Beau magasin bien agencé.
- Aucun travaux à prévoir.
- 900 clients jour en moyenne.
- Com. 225.000 €.
- EBE : 215.000 €.
- Prix : 800.000 € net vendeur.

Loyer mensuel : 1 324 €

Éléments chiffrés :

EBE 215 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **869 456 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.