

Boulangerie, Pâtisserie, Caen dans une station balnéaire (14000) en France

Annonce **C1279067** mise à jour le **05 novembre 2024**

Description de l'activité

Caen (14000): A vendre boulangerie-pâtisserie en station balnéaire, idéalement placée devant les écoles et seule dans le bourg.

- Locaux récents et de plain pied agréables à travailler.
- Matériel en bon état.
- Four neuf.
- Cadre de travail exceptionnel.
- Stationnement aisé.
- Beaucoup de passage et de logements neufs.
- A deux pas de la mer.
- Idéal famille.

Loyer modéré.

Chiffre d'affaires de 540 000 € et rentabilité de 95 000 €.

45 Quintaux.

Nombre de quintaux de farine /an : **540**

Loyer mensuel : 1 408 €

Éléments chiffrés :

CA	540 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **403 336 €**

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.