

## Local commercial de 160 m2 dans une zone fréquentée,, Pau (64000) en France

Annonce **C1279055** postée le **07/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau Est (64000) : A céder le droit au bail d'un local commercial bénéficiant d'un secteur commercial avec un important flux de véhicules.

Local de 160 m2, avec des agencements récents et de qualité et 20 mètres de vitrine. 8 places de parking privatif. Excellente visibilité. Accès facile pour les véhicules.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **166 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**