

Hôtel bureau d'environ 4 chambres avec piscine et parking dans le Gard (30) en France

Annonce **C1279041** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Appart-hôtel dans un village touristique du sud de la France, proche site UNESCO et rivière. Cet établissement de 13 appartements (2 à 6 personnes), avec piscine et parking, attire une clientèle fidèle grâce à sa situation exceptionnelle. Gestion actuelle uniquement via Booking, offrant un fort potentiel de développement en diversifiant les canaux de réservation et en augmentant l'exploitation hors saison. Aucun salarié à reprendre. Une maison indépendante de 4 chambres avec salle de bains et piscine sur une parcelle de 1870m2 complète ce bien rare et prisé. Opportunité idéal pour investisseurs ou gestionnaires souhaitant optimiser l'activité ! PRIX MURS ET FONDS : 1 060 000€ HAI TTC MURS ET FONDS INDISSOCIABLES

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une terrasse**
Nombre de chambres : **4**

Surface commerciale : 717 m²

Surface totale : 717 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 072 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.