

## Local d'activité / Entrepôt, 3761 m2, Saint-Quentin-Fallavier (38070) en France

Annonce **C1279033** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nous vous proposons à la location en façade d'autoroute un bâtiment logistique en plein cœur de la zone de Saint-Quentin-Fallavier. Cette surface est composée de 3 665m2 d'entrepôt et 96m2 de locaux sociaux et bureaux. De plus vous bénéficiez de 15 portes à quais et d'une porte latérale coulissante de plain pied de 4,30mètres de large et 5mètres de haut pour un accès direct au bâtiment afin de manutentionner facilement votre stockage. Le bâtiment bénéficiera prochainement d'une ICPE. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.

**Surface commerciale** : 3 761 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 761 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **21 315 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Quentin-Fallavier (38070), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Quentin-Fallavier : **6 068 ( sos villages )**

### Photos

---

