

## Murs commerciaux, 150 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1279018** postée le **04/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement Premium, rue piétonne du centre historique de La Rochelle à deux pas du vieux port, murs commerciaux occupés en toute propriété sur 4 niveaux, bail notarié du 3Mars 2016. Bon état. loyer non soumis à TVA: 34770 €/an, TF à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix : **636 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---