

Local commercial , 78 m2, Toulouse en hypercentre ville (31000) en France

Annonce **C1279007** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

Toulouse en hypercentre-ville : A louer local commercial disponible immédiatement en location pure.

Superbe local composé d'un rez de chaussée d'une surface de 48 m2 environ et d'une cave voutée en sous-sol de 30 m2 environ.

Bon état.

Belles prestations.

Environnement moyen haut de gamme.

Location pure, bail neuf à la signature.

Loyer mensuel de 3 750 €, hors charges et hors taxes.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer, hors charges et hors taxes.

Honoraires de négociation : 30 % HT du loyer annuel à la charge du preneur

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 3 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

