

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse, Labège (31670) en France

Annonce **C1279003** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

A louer : Local commercial situé à Labège.

Superficie carrez d'environ 267 m2 à laquelle s'ajoute une terrasse d'environ 113.20 m2.

Local a louer vide fluides en attente.

Le bailleur propose de refaire des travaux en toitures et infiltrations.

Les locaux seront livrés en janvier 2025 dans un état neuf, bruts et fluides en attente.

Idéal restauration.

Loyer annuel : 70 000 € HT HC.

Honoraires à la charge du preneur : 10 500 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 267 m²

Surface totale : 267 m²

Loyer annuel : 70 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.