

## Restauration - street-food sur un emplacement N°1,, Paris (75)

Annonce **C1278913** postée le **02/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75) : Restauration rapide dans un food court parisien.

- 3 millions de visiteurs en 8 mois d'ouverture.
- 17 kiosques de restaurations

Les associés souhaitent fermer leur laboratoire de production alimentaire.

- Le kiosque n'aura plus la fourniture alimentaire initiale de la franchise.
- Possibilité d'y proposer un autre concept de restauration ou une autre franchise.

L'offre :

- Devenir propriétaire d'un des kiosques de restauration rapide dans un food-court parisien.
- La possibilité de vendre des titres suite au départ d'un actionnaire.
- Jusqu'à 110 k€, pour une valorisation totale de 280 k€.
- Gestion de franchise optimisée, processus efficaces, simple et rapide.
- Contrat de prestation incluant le nettoyage, la plonge, événements et l'animation du food court - après un entretien préalable à la signature d'un NDA, présentation des chiffres et visite du site.
- Protocole classique d'audit comptable, déterminer le valeur nette comptable VNC, etc.

Le matériel disponible pour une reprise avec l'ensemble des équipements sous garanties :

- 2 fours rational lcombi pro XS 6-2/3 et lcombi pro 10-1/1, vapeurs.

- Plaque grillade plancha, extraction sur site.
- Chambre froide de congélation et armoire froide.
- Meubles arrière-comptoirs.
- Arrière-comptoir "zone préparation / plonge / bain-marie" / l.3075mm.
- Arrière-comptoir "zone cuisson" / l.2750mm.
- Arrière-comptoir "zone envoi" / l.1500mm.

**Points fort :**

- Food-court récent ouvert fin janvier 2024 avec beaucoup de communication,.
- Importante fréquentation, 3 millions de visiteur en 8 mois
- Cadre design, propice à influences.
- Diversité de l'offre de restauration.
- Dynamisme de l'événementiel.
- Offre de loisir conséquente sur place.
- Large offre événementielle.
- 16 autres cuisines complémentaires.
- Bilan et compte de résultat disponibles à date.

**Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2024	590 000 EUR
EBE en 2024	100 000 EUR
Res. net en 2024	80 000 EUR
Nb pers. en 2024	6

**Logement de fonction présent :** non

## **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession : Mutation du conjoint

Prix de cession : **110 000 €**

- Le changement du concept de restauration est rapide.

Type de repreneur recherché :

- L'ergonomie est pensée pour la restauration rapide de qualité.

## **Localisation**

---

Localisation : **Nord à Paris, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**