Place des Commerces

Commerce alimentaire,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1278856** postée le **27/septembre/2024**

Description de l'activité

Opportunité de reprendre un commerce alimentaire déjà ouvert 7 jours / 7, de 10h à 05h du matin (très grosse activité de nuit avec ventes importantes de liquides/alcools), dans une rue commerçante et un quartier très vivant de Lyon 7ème arrondissement.

Actuellement 80 m2 de surface de vente (réserve d'environ 20 m2).

CA TTC de 495 000 € au dernier bilan.

Pas vraiment de services actuellement mais possibilité d'en développer (livraisons à domicile, produits locaux, e-commerce, etc).

Apport requis de 55 000 €.

Exploitation idéale en binôme ou solo + employé.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacement.
- Amplitude horaire large.

Loyer mensuel : 1 800 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
265 000 CHF (TTC)	509 000 CHF (TTC)	463 000 CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
CHF (TTC)	CHF (TTC)	CHF (TTC)
10 CHF (TTC)	10 CHF (TTC)	10 CHF (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**159 300 CHF**
Apport personnel nécessaire :	**51 600 CHF**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Type de repreneur recherché : Couple ou profil solo avec des employés.

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.