

Commerce alimentaire,, Lyon (69007)

Annonce **C1278856** postée le **27/septembre/2024**

Description de l'activité

Opportunité de reprendre un commerce alimentaire déjà ouvert 7 jours / 7, de 10h à 05h du matin (très grosse activité de nuit avec ventes importantes de liquides/alcools), dans une rue commerçante et un quartier très vivant de Lyon 7ème arrondissement.

Actuellement 80 m2 de surface de vente (réserve d'environ 20 m2).

CA TTC de 495 000 € au dernier bilan.

Pas vraiment de services actuellement mais possibilité d'en développer (livraisons à domicile, produits locaux, e-commerce, etc).

Apport requis de 55 000 €.

Exploitation idéale en binôme ou solo + employé.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Amplitude horaire large.

Loyer mensuel : 1 833 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2022
282 000 € (TTC)	544 000 € (TTC)	495 000 € (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
€ (TTC)	€ (TTC)	€ (TTC)
2 € (TTC)	2 € (TTC)	2 € (TTC)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

Apport personnel nécessaire : **55 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Couple ou profil solo avec des employés.

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.